

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ
ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ
ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата выдачи: 03.08.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	61:44:0082615:6366	
	Объект недвижимости:	Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными и (или) встроенно-пристроенными, и пристроенными объектами общественного назначения и (или) культурного, бытового обслуживания. Площадь: 10270 кв.м. Адрес (местоположение): Ростовская обл, г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул.Вавилова в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района	
	Состав объекта недвижимости:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Общество с ограниченной ответственностью "СтройГарант". ИНН 6165199149. ОГРН 1166196060250.
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	собственность, 61-61/009-61/001/040/2016-3409/2, 03.08.2016 г.
4.	Документы-основания:	4.1.	Договор купли-продажи земельного участка №29/07 от 29.07.2016 г.
5.	Ограничение (обременение) права:		
	5.1.1. вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.08.2016	
	номер государственной регистрации:	61-61/009-61/001/040/2016-3413/1	
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 03.08.2016 г. по 26.07.2019 г.	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Коммерческий банк "Кубань Кредит" общество с ограниченной ответственностью. ИНН 2312016641. ОГРН 1022300003703.	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка №29/07 от 29.07.2016 г.	

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладателем является Общество с ограниченной ответственностью "СтройГарант".

Государственный регистратор



Бугаева Л. В.
(фамилия, инициалы)